Отчет по договору управления за 2018 году

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. подп. Емельянова, 209
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	163 098,95
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	662 282,01
8	- за содержание дома	руб.	432 183,80
9	- за текущий ремонт	руб.	104 503,25
10	- за услуги управления	руб.	125 594,96
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	668 922,74
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	658 722,74
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	668 922,74
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	118 954,97
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	125 594,96
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	96 702,76
	содержание земельного участка	руб.	120 076,45
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	
	вывоз бытовых отходов	руб.	61 451,74
	дератизация и дезинсекция	руб.	6 468,61
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	102 817,88
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	23 156,87
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	10 409,49
	обслуживание теплосчетчика	руб.	11 100,00
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**67 000,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	15 931,04
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	6 172,23
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	43,96
40	Начислено потребителям	руб.	10 351,04
41	Оплачено потребителями	руб.	12 928,28
42	Задолженность потребителей	руб.	1 285,78
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 976,70
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 294,96
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-70 464,73
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12 464,00
40	Начислено потребителям	руб.	68 246,67
41	Оплачено потребителями	руб.	75 428,24
42	Задолженность потребителей	руб.	4 886,45
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	49 658,12
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 159,01
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 609,28
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	20 497,07
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	28 129,12
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	3 081,00
40	Начислено потребителям	руб.	78 939,83
41	Оплачено потребителями	руб.	74 247,28
42	Задолженность потребителей	руб.	13 956,53
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 602,10
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	75 771,69
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	98 206,93
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	3 081,00
40	Начислено потребителям	руб.	95 106,04
41	Оплачено потребителями	руб.	91 777,35
42	Задолженность потребителей	руб.	14 561,78
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 240,87
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	93 777,15
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 758,29
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Отопление**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-288,87
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**ГВС**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	-2,26
41	Оплачено потребителями	руб.	386,93
42	Задолженность потребителей	руб.	-389,19
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 340,47
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Подп.Емельянова 209 (с 01.02.2015)	67 000,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	67 000,00
ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения	6 000,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	15 000,00
постановка заплат на мягкой кровле	8 000,00
ремонт / замена светильников	1 000,00
ремонт / замена шкафов вводных / вводно-распределительных устройств	2 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	500,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	1 500,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	7 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	13 000,00
смена мягкой кровли отдельными местами	13 000,00